



DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI

SETTORE SERVIZI TECNICI

**Oggetto:** Affidamento lavori relativi agli interventi di “*Riqualificazione e adeguamento funzionale dei piani secondo e terzo del Corpo F01 del Dipartimento di Ingegneria Elettrica e dell’Innovazione*” – CIG: 92852964A8

**II DIRETTORE GENERALE**

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»*;
- RAVVISATA** l’indifferibile necessità di affidare l’esecuzione dei lavori di Riqualificazione e adeguamento funzionale dei piani secondo e terzo del Corpo F01 del Dipartimento di Ingegneria Elettrica e dell’Innovazione, al fine di rendere fruibili detti spazi destinati ad uffici di docenti, resi inagibili a seguito del consolidamento strutturale realizzato con la “*Riqualificazione della Sala Alta Tensione*”.
- CONSIDERATO** che l’importo delle opere da realizzare ammonta ad € 99.995,52 (Euro novantanovemilannovecentonovantacinque/52), di cui € 2.483,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, così come si evince dal Computo Metrico allegato al presente decreto;
- VISTO** l’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, il quale prevede l’affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- VISTO** l’art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all’obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell’uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di affidamento di contratti di lavori servizi e forniture;
- VISTO** il DD 571/2022 con il quale il Direttore Generale approvava il progetto esecutivo redatto dall’Ing. Carmen Abrusci e autorizzava l’avvio almeno n. 3 (tre) Trattative Dirette, attraverso la piattaforma telematica MEPA, al fine di confrontare le offerte e procedere

all'affidamento diretto degli interventi di *“Riqualificazione e adeguamento funzionale dei piani secondo e terzo del Corpo F01 del Dipartimento di Ingegneria Elettrica e dell’Innovazione”*, ai sensi dell’art. 1, co. 2, lett. a) del decreto-legge n. 76 del 16.07.2021, ponendo come base d’asta un importo pari a € 99.995,52 (Euro novantanovemilannovecentonovantacinque/52), di cui € 2.483,50 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per Legge;

**CONSIDERATO** che nell’ambito del MEPA è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l’affidamento, denominata “Trattativa diretta”;

**CONSIDERATO** che dalla ricerca e consultazione delle imprese operanti nelle attività oggetto di affidamento sul territorio pugliese e presenti nella piattaforma MEPA nell’iniziativa “OG1 – Edifici civili e industriali”, sono stati individuati i seguenti operatori economici:

- A.G.S. COSTRUZIONI SRL – Andria (BT) via Murge, 54, P.IVA: 06647700720
- GIPA COSTRUZIONI S.R.L. – Barletta (BT) via Giacomo Corcella, 20, P.IVA: 06767090720
- MI.DI. COSTRUZIONI S.R.L. — Altamura (BA) via A. Lamarmora, 48 P.IVA: 07014180728
- TE.BE. TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L. – San Giorgio Ionico (TA) via IV Novembre, 78, P.IVA: 03128770736

**CONSIDERATO** che in data 22/06/2022, tramite la piattaforma telematica MEPA, sono state avviate 4 (quattro) Trattative Dirette (n. 3074440, 3074904, 3074948, 3074979) invitando i quattro operatori economici sopra menzionati ed è stato fissato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 07/07/2022 alle ore 12:00;

**CONSIDERATO** che in data 07/07/2022 il RUP, ing. Carmen Abrusci, ha preso atto che gli Operatori Economici GIPA COSTRUZIONI S.R.L., MI. DI. COSTRUZIONI S.R.L. e TE.BE. TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L. non hanno presentato alcuna offerta ed ha proceduto ad esaminare la documentazione amministrativa nonché l’offerta economica pervenuta ed allegata al presente decreto.

**CONSIDERATO** che l’unica offerta è stata presentata dall’Operatore Economico A.G.S. COSTRUZIONI SRL – Andria (BT) via Murge, 54, P.IVA: 06647700720 pari a € 87.175,75;

**VISTO** il DGUE, trasmesso dall’Operatore Economico tramite la piattaforma MEPA, dal quale non risulta nessuna causa ostativa all’affidamento dell’incarico in oggetto;

**CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto idoneo e congruo l’importo offerto dall’Operatore Economico;

**CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto ad avviare le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale/idoneità professionale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario nei confronti dell’operatore economico A.G.S. COSTRUZIONI SRL;

**CONSIDERATO** che detto affidamento avverrebbe, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti e degli affidamenti, in quanto l’operatore Economico A.G.S. COSTRUZIONI SRL non ha stipulato alcun contratto con il Politecnico di Bari;

**CONSIDERATO** che risulta urgente procedere con l’avvio dei lavori e che nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti, ai sensi dell’art. 8 co. 1, lett. a) della Legge 120/2020, per le procedure avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore dello stesso provvedimento e fino alla data del 30 giugno 2023, è sempre autorizzata l’avvio dell’esecuzione dei lavori in via di urgenza prima della stipula del contratto;

**TENUTO CONTO** della necessità di nominare un tecnico quale responsabile della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in parola e che detto incarico può essere svolto dall'Ing. Vito De Leonardis afferente al Settore Servizi Tecnici;

**ACCERTATA** la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.05 “*Manutenzione straordinaria immobili beni propri*” dove far gravare i costi necessari per l'affidamento in parola;

### **DECRETA**

**Art. 1** Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito della L. 120/2020, l'esecuzione degli interventi di “Riqualificazione e adeguamento funzionale dei piani secondo e terzo del Corpo F01 del Dipartimento di Ingegneria Elettrica e dell'Innovazione” all'Operatore Economico A.G.S. COSTRUZIONI SRL – Andria (BT) via Murge, 54, P.IVA: 06647700720, per un importo complessivo pari a € 87.175,75 (Euro ottantasettemilacentosettantacinque/75) oltre IVA come per Legge,

**Art. 2** Si autorizza l'avvio dei lavori ai sensi dell'art. 8 co. 1, lett. a) della Legge 120/2020 nelle more del completamento delle verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

**Art. 3** Di nominare l'Ing. Vito De Leonardis quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in parola.

**Art. 4** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A.01.11.08.05 “*Manutenzione straordinaria immobili beni propri*”.

**Art. 5** Di autorizzare i competenti Settori del Politecnico di Bari ad operare in conformità.

**Art. 6** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari, 01/08/2022

Il Direttore Generale

*Dott. Sandro Spataro*

alla raccolta  
al Settore Servizi Tecnici

Il Responsabile del Settore

*ing. Carmela Mastro*